

# bo-bladet

Nyhetsblad till boende i Perstorp

Nr 4 - 2017



*God Jul  
& Gott Nytt År!  
önskar Perstorps Bostäder*

# Julstämning hos Perstorps Bostäder

Den första advent tänder Perstorps Bostäder upp julbelysningen för i år.

– I samband med första advent brukar vi pynta lite extra, berättar Andreas Karlsson på Perstorps Bostäder. Om vädret tillåter så brukar vi sätta ut runt 300 marschaller vid våra fastigheter. Bara i Pilallén på Bäckavägen brukar det vara runt 100 stycken. Det blir stämningsfullt och är väldigt uppskattat av de boende.

## Utökat julbelysningen i år

I år har Perstorps Bostäder dessutom utökat med mer julbelysning. Dels är ett par rönnor klädda med lampor på Bäckavägen och dels har fem träd på Tjäderstigen klätts med ljusslingor.

– Det började med att vi klädde den stora eken vid Rosenhill med ljus förra året, säger Andreas. Det blev så bra, så vi valde att utöka julbelysningen i år.

– Som du ser så lyser det upp och blir en bra stämningshöjare, avslutar Andreas innan vi skiljs åt i det grå höstrusket.



## bo-bladet

### ADRESS

#### Perstorps Bostäder

Torggatan 3  
284 31 Perstorp  
Tel 0435-39 400  
perstorpsbostader@perstorp.se  
www.perstorpsbostader.se

### ANSVARIG UTGIVARE

#### Henry Roos

Tel 0435-39 403  
henry.roos@perstorp.se

### FELANMÄLAN

- Via hemsidan: [www.perstorpsbostader.se](http://www.perstorpsbostader.se)
- Via mail: [perstorpsbostader@perstorp.se](mailto:perstorpsbostader@perstorp.se)
- Ring 0435-39 400. Tala in ett meddelande om vi inte kan svara.
- Vid akuta ärende, om ni inte kan nå oss, ring Avarn Security (G4S) på tel 010-222 30 00

### PRODUKTION

#### Adapt Media

Norra Skolgatan 2  
264 33 Klippan  
Tel 0435-77 90 50  
[www.adaptmedia.se](http://www.adaptmedia.se)

### ANNONSER

#### Jens Leandersson

Adapt Media  
Tel 0761-35 34 04  
[jens@adaptmedia.se](mailto:jens@adaptmedia.se)

### UTGIVNING

Bo-bladet delas ut till samtliga hushåll och företag i Perstorps kommun.

### UPPLAGA:

4.000 exemplar

### FOTO OMSLAG

Ny julbelysning på Bäckavägen.



# ”Uteplatsen är fantastisk”

**Att flytta hemifrån är något speciellt. Måns Rasmussen är mer än nöjd med sin första lägenhet i koncepthuset Perstorp 1 på Svarvareliden.**

Det är varmt och behagligt inomhus när kylan biter dig i ansiktet ute. När Måns välkomnar mig in möts jag av inomhusvärmen och värmen som ett ombonat hem ger.

– Det här är mitt första egna hem sedan jag flyttade hemifrån och det är snart ett år sedan jag flyttade in, berättar Måns.

## God stämning

Det är nästan uteslutande ungdomar som bor i lägenheterna. Det är en fördel tycker Måns, alla trivs och kan umgås.

– Det är inte heller någon som klagar om det är fest någon helg. Tvärtom är uteplatsen perfekt eftersom vi kunde duka upp långbord i somras.

Perstorp 1 är två kompakthus med vardera fyra lägenheter i varje huskropp. Lägenheterna är likadana med kök, dusch och vardagsrum på bottenplan. På ovanvåningen finns sovrum och arbetsrum. I köket finns det en diskmaskin och på toaletten finns det en tvättmaskin. Golvvärme i båda rummen. Fiber ger snabbt internet och förrådet är stort och rymligt.

## ”Liten trea”

Måns berättar att de sålde in lägenheten som en rymlig etta. Han såg fram emot att flytta in i sin nya bostad, men det kändes som en lång väntan innan han fick nycklarna.

– Jag trivs kanon, fast det känns mer som en liten trea än en rymlig etta med sovloft. Uteplatsen är fantastisk med sol från lunch till kväll. Takhöjden gör att lägenheten känns stor och luftig.

Lägenheten blir varm om sommaren, men det enda negativa Måns kan komma på är att någon tar hans parkeringsplats från och till. Han berättar att han jobbar som bilmekaniker i Billesholm och pendlar med bil, därför är parkeringsplatsen



viktig för honom. Allt annat är annars kanon med lägenheten och närheten till centrum.

– Jag skulle rekommendera vem som helst att flytta in i en lägenhet här. Höjden gör att det känns luftigt inomhus och uteplatsen är fantastisk.

Måns visar runt i huset och lägenheten känns verkligen mer som en liten trerumslägenhet med badrum. Jag tackar för att jag fick komma och beger mig ut i kylan igen. Husen på Svarvareliden ser till yttre byggnadsformen ut som en villa men består av fyra lägenheter. Lägenheterna är 40 kvadratmeter.

**Perstorps Allservice**  
 Städjänster för företag och privatpersoner. Från 115 kr/tim exkl. moms efter RUT-avdrag

**PERSTORPS ALLSERVICE**  
 Rälsgratan 4, 284 35 PERSTORP  
 tel: 070-435 09 55  
[www.perstorpsallservice.se](http://www.perstorpsallservice.se)  
[marina@perstorpsallservice.se](mailto:marina@perstorpsallservice.se)

**P.A. BYGG**

[www.pabygg.se](http://www.pabygg.se) • 070-563 73 35

**EL**  
 LARM - EL - TELE - DATA  
 BUTIK - VITVAROR

Stockholmsvägen 11  
 284 31 Perstorp  
 Tel 0435-300 93  
 E-post [perstorp@elkedjan.se](mailto:perstorp@elkedjan.se)  
[www.elkedjan.se](http://www.elkedjan.se)

**ELSYSTEM AB**

[www.elsystem.se](http://www.elsystem.se)  
 Tjäderstigen 33 • 284 36 Perstorp • Tel 0435-44 34 70

# TRYGG OCH SÄKER I JUL

**Vi önskar oss alla julefrid och att få njuta av tända ljus i hemmet. Viss försiktighet ska vi komma ihåg att ha.**

Under december månad brinner det som mest i våra bostäder. Det beror många gånger på de levande ljusen och de glömda spisarna. Det finns några enkla sätt att undvika bränder.

## Kontrollera din brandvarnare inför julen

Ta för vana att kontrollera batteriet i din brandvarnare i samband med första advent, då är du säker på att den fungerar under hela julen! Testet utför du enkelt genom att trycka och hålla inne knappen på brandvarnaren några sekunder. – Om man inte räcker upp till brandvarnaren kan man använda sig av ett långt skohorn eller ett kvastskäft, tipsar Annelie Andersson på Perstorps Bostäder om.



Alla lägenheter hos Perstorps Bostäder är utrustade med brandvarnare. Brandvarnaren är en billig och säker försäkring mot brand. Fast då måste batteriet i brandvarnaren fungera. Som hyresgäst hos Perstorps Bostäder får du ett nytt batteri till din brandvarnare gratis, när du kommer ner till Perstorps Bostäders kontor.

## Efter jul – under nyår

Ställ inte ut sopsäckar med gammalt julklappspapper i trapphuset. Utrymningsvägen får inte blockeras. Förvara inte gammalt julklappspapper på balkongen. En felriktad nyårsraket kan lätt starta en brand.

## Hemförsäkring

Som hyresgäst ska du ha en egen hemförsäkring, det är ett villkor i hyresavtalet mellan dig som hyresgäst och Perstorps Bostäder. Om olyckan är framme är hemförsäkring din trygghet mot ytterligare problem och besvär.

## Tips för en säkrare och mer miljövänlig jul

- Kom ihåg att släcka ljusen och lämna dem aldrig utan uppsikt.
- Låt inte ljusen brinna ner till mossa eller annat brännbart material i ljusstaken.
- Placera inga ljus på tv:n eller i närheten av brännbart material, till exempel gardiner.
- Använd tomtebloss med försiktighet.
- Lämna julklappspapper i insamlingen för pappersförpackningar.
- Skicka gärna e-kort för miljöns skull.
- Sortera värmeljusbehållare som metallförpackningar. Lossa metallhållaren till veken från metallhöljet, då dessa är av olika metaller.
- Testa batteriet i din brandvarnare och byt vid behov. Gör detta till en tradition vid första advent.
- Ha uppsikt över spis och ugn när du lagar mat.
- Småbarnsföräldrar: förklara för barnen att de inte får tända ljus utan att mamma eller pappa är med.

VÄLKOMMEN PÅ  
**ÖPPET HUS**  
LÖRDAGEN 13 JANUARI  
KL 11-15



## NYBYGGDA LÄGENHETER I CENTRUM

### LEDIGT – HANTVERKAREGATAN 13

Två treor in mot gården på 1:a våningen. 72 kvm. Inglasad balkong, diskmaskin, tvättmaskin ingår. Kall-/varmvatten tillkommer. Hyra 7.915 kr/mån. Inflytt 1 februari 2018.

Se våra lediga lägenheter och gör en intresseanmälan på vår hemsida eller ring oss på 0435-39 404!



### Perstorps Bostäder AB

Torggatan 3, 284 31 Perstorp • Tel: 0435-39 404  
perstorpsbostader@perstorp.se • www.perstorpsbostader.se

# ÖKAD MILJÖHÄNSYN

Vi står inför en förändring av vilka typer av fordon vi använder. Perstorps Bostäder har valt att följa utvecklingen och styrelsen har tagit ett principbeslut om att när befintliga bilar ska bytas in ska det ske mot elbilar.

– Det är ett led i arbetet för en hållbar miljö. Idag är bilarna ekonomiskt dyrare att köpa in men drivmedelskostnaderna blir lägre och det är miljömässigt rätt, säger Henry Roos som är VD hos Perstorps Bostäder.

## Miljöbil

Den eldrivna bilen är mer miljövänlig än en bränslebil. Med vår svenska el som produceras av sol, vind, vatten eller kärnkraft är elbilens driftutsläpp lika med noll. Med driftutsläpp menas de avgaser som frigörs då bilen är i rullning. Elbilen både är enkel att köra och enkel att underhålla.

## Nöjd

Lars Persson kör elbil nu och är väldigt nöjd med bilen. – Det är som vilken annan bil, fast den laddas istället för att tankas. Elbilen fungerar lika bra som en vanlig bil fast du måste ta större hänsyn till omgivningen då bilen är nästan ljudlös.

## Laddning som räcker hela dagen

När bilen är fulladdad har den en räckvidd på 12-13 mil. Bilen laddas under natten och körs under dagarna utan att bilen behöver laddas.

Förbränningen av fossila bränslen utgör det största bidraget till växthuseffekten idag, både i Sverige och i resten av världen. Det är den absolut främsta anledningen till varför Perstorps Bostäder har valt att byta ut befintliga bilar mot elbilar när bilarna ändå ska bytas.



Lars är väldigt nöjd med elbilen.

PERSTORPS  
Persienn

Verkstadsgr 18 • PERSTORP • 0435-30 000 • www.perstorpsersienn.se

Parkstudion

Marie Ågren – Frisör  
Porsvägen 29, Perstorp • 0734146451

AKONSULT  
ARKITEKTER & INGENJÖRER

Florettgatan 29 B • 254 67 Helsingborg  
Tel: 042-16 34 10 • www.akonsult.se

STRANDBÖKE  
Måleri

0701-44 84 84



# Nu ännu bättre för miljön – biopåsar till matavfall

Andreas lägger ut rullar med Biopåsar i soprummen hos Perstorps Bostäder.



**Papperspåsar till matavfall har ersatts av biologiskt nedbrytbara biopåsar.**

Biopåsen är gjord av potatisstärkelse som är en förnyelsebar råvara. Papperspåsar kan bli fuktiga av matavfallet och kan då gå sönder. Det slipper man med de nya biopåsarna, vilket även är en fördel för personalen som sköter sophämtningen.

– Det har pågått ett test under en längre tid i Klippans kommun som fallit väl ut. Jag har pratat med Treklövern, det kommunala bostadsbolaget där, och de har mycket gott att säga om påsarna, berättar Andreas Karlsson som jobbar hos Perstorps Bostäder.

## Tänk på!

Påsen är väldigt hållbar och tål att användas i flera dagar innan den slängs. OBSERVERA! Vanliga plastpåsar får absolut inte användas till matavfall!

## Återvinning av matavfall – Bra för vår miljö

Ditt matavfall återvinns i anläggningar som tillverkar biogas för våra bilar och biogödsel åt våra lantbruk. Lägg endast matavfall i påsen, annat avfall förstör återvinningen och miljön.



Välkommen till återvinningscentralen

Våra öppettider på Arons väg, Perstorp:

Tisdag 9–18 | Torsdag 9–18 | Lördag 13–17



Perstorps Fjärrvärme

Ditt naturliga val i Perstorp

0435-310 51 [www.perstorpsfjarrvarme.se](http://www.perstorpsfjarrvarme.se)

**PBP**

**Perstorps Bleck- & Plåtslageri AB**

Svetsaregatan 2 Perstorp

Tel: 0435-77 99 99 [www.pbp.se](http://www.pbp.se)

**EINAR DAHL'S BYGGNADS AB**

Tel 0435-44 02 12 • [einardahlsbygg.com](http://einardahlsbygg.com)

**SECOR**

Trygga och trivsamma trapphus

020-440 450 • [www.secor.se](http://www.secor.se)

För hela trädgården!

MÅSKINGRUPPEN AB [mg.se](http://mg.se)

Helsingborgsvägen 35, Ängelholm  
Tel. 0431-415600

**STIGA**  
Made for you

# Ugglehallen tar form – Hälsotek nyinvigs i januari

**Ugglehallen tar form alltmer. Platta till omklädningsrum, dusch och förråd är gjuten. Och inomhus återstår bara veckor innan Hälsoteket är klart att tas i bruk igen efter renovering.**

## Full aktivitet vid Ugglebadet

Dagligen händer saker vid byggplatsen intill Ugglebadet. Perstorps nya idrottshall (44x24 meter stor) är efterlängtd och skapar tillsammans med badet, motionsslingorna och fotbollsplanerna ett sammanhängande område för idrott, motion och rekreation. Platta till omklädningsrum, dusch och förråd är gjuten. Och under den närmaste tiden växer hallen även på höjden med väggar och tak. Målsättningen är att hallen ska vara helt tät i mitten av januari. Planerad invigning är satt till augusti 2018.

## Nyinvigning av Hälsoteket

Men redan i januari blir det nyinvigning av Hälsoteket som renoverats och byggts ut. Golvet, av mjukare karaktär, blir svartgrått och väggarna ljusa – *Det är slutbesiktning torsdag vecka 49 och efter det börjar maskiner ställas in. Därefter görs spinngrummet i ordning under vecka 50. Nyöppning sker under vecka 1,* berättar fritidschef Magnus Almström.

## Färgvalet klart

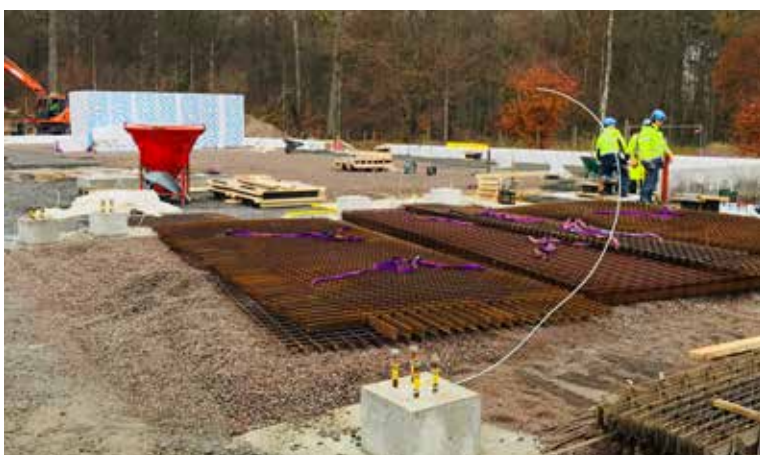
Nu är det också klart hur utseendet på sportgolvet i själva idrottshallen ska bli. Valet föll på två nyanser i blått samt en grå med tydliga målområdesmarkeringar för handboll och innebandy.

– *Vi gör också linjer för flera andra bollsporter som tennis, badminton, futsal, basket och volleyboll,* säger Magnus Almström.

Ugglehallen byggs av Leeman Entreprenad AB som fått Perstorps kommuns uppdrag.

## SNABBFAKTA

- Hallen, som dockas samman med Ugglebadet, har måtten 44x24 meter.
- I bygget ingår även en B-hall, kafeteria och konferensrum/VIP-rum.
- ca 300 fasta läktarstolar platser med riktiga stolar.
- Ugglehallen anpassas även så att konserter, mässor och utställningar ska kunna arrangeras.
- Budget för projektet, som beräknas stå klart i augusti 2018, är drygt 40 miljoner kronor.





# Öppettider

## KONTORETS BESÖKSTIDER:

Måndag, Tisdag, Torsdag... 13<sup>00</sup>–16<sup>00</sup>

Onsdag, Fredag..... Stängt för besök

Besök på övriga tider efter överenskommelse

## KONTORETS TELEFONTIDER:

Vardagar..... 10<sup>00</sup>–12<sup>00</sup>

## AVVIKANDE TIDER:

Torsdagen 7 dec. .... Stängt pga personalutbildning

Juldagen 25 dec. .... Stängt

Annandag jul 26 dec. .... Stängt

Torsdagen 28 dec. .... Endast telefon, stängt för besök

Nyårsdagen 1 jan. .... Stängt

## FELANMÄLAN:

Ej akuta ärenden..... Mina sidor på [www.perstorpsbostader.se](http://www.perstorpsbostader.se)

Akuta fel eller störning..... Perstorps Bostäder, tel. 0435-39 400

Akuta fel/störning efter kontorstid:

Avarn Security, tel. 010-222 30 00



## Perstorps Bostäder AB

Torggatan 3, 284 31 Perstorp

Tel: 0435-39 400

[perstorpsbostader@perstorp.se](mailto:perstorpsbostader@perstorp.se)

[www.perstorpsbostader.se](http://www.perstorpsbostader.se)



Värmevägen 2, Klippan • Tel: 0435-149 60 • [www.mpsolskydd.se](http://www.mpsolskydd.se)

## STOPP I AVLOPPET?

...eller om ni är framsynta och vill förebygga eventuella avloppsproblem

[www.ohlssons.se](http://www.ohlssons.se)



Idé • Text • Foto • Layout • Tryck

Nu kan vi erbjuda ännu mera!



- anpassad marknadsföring!

**adapt media**

Tel 0435 - 77 90 50  
[www.adaptmedia.se](http://www.adaptmedia.se)

Välkommen till banken närmast dig!

**Per Johansson**  
Kontorschef, tel. 260 03

**Velma Nocic**  
Rådgivare, tel. 260 05

**Jamal Natour**  
Licensierad Privatråd-  
givare, tel. 261 07

**Lisbeth Lindén**  
Licensierad Privatråd-  
givare, tel. 261 08

**Swedbank**



Allégatan 4 • 0435-261 00 • [www.swedbank.se](http://www.swedbank.se)



**PRENAD**

- El-installationer • El-service
- Data / Passage / Larm

0435 - 77 95 40

[www.prenad.se](http://www.prenad.se)

Tre företag med ditt fordon i fokus

**Autoexperten**

**0435-310 03**  
Bilreservdelsbutik  
Bilverkstad  
Cykeltillbehör  
A/C-service

info@autoexperten.net  
[autoexperten.se/perstorp](http://autoexperten.se/perstorp)  
Trastvägen 11 • Perstorp

**DÄCKTEAM**

vet vilka däck du behöver

**0435-310 08**  
Komplett leverantör  
MC, PV, LV,  
Skog, lantbruk  
Egen servicebil  
Hjulinställning

info@autoexperten.net  
Blåbärsstigen 20 • Perstorp



**0435-310 02**  
Lackering av bilar  
Plåt & krocksador  
Försäkringsskador  
Avtal med 95%  
av bolagen

mickeslackserviceab.se  
Blåbärsstigen 20 • Perstorp

**Nu även bilborsttvätt!**