

bo-bladet

Nyhetsblad till boende i Perstorp

Nr 4 - 2018



*God Jul
& Gott Nytt År!
önskar Perstorps Bostäder*

GULT KORT

Ett så kallat "Gult kort" kommer att införas i Perstorps Bostäders fastigheter.

Använd förrådet

Det innebär att fordon, barnvagnar eller annan utrustning som hindrar framkomligheten för brand- och ambulanspersonal samt för områdets servicepersonal kommer beläggas med gult kort. Anvisade uppställningsplatser ska istället användas eller så ska tillhörigheterna förvaras i ditt eget förråd. Förutom att förhindra framkomligheten så kan saker som står uppställda i trapphus dessutom innebära en brandfara.

– Vi kommer att sätta sådana lappar på grejer som står i vägen. Det har att göra med att det ska vara

fria vägar och att det inte ska finnas något brandfarligt material i trappuppgångar och liknande, berättar Perstorps Bostäders VD Henry Roos.

2 dagar

Om du får ett gult kort har du 2 dagar på dig att flytta dina saker. Därefter kommer saker som inte flyttats till anvisad plats att omhändertas. Vi förvarar dina saker i upp till tre månader.

För att återfå omhändertagna saker kontakta Perstorps Bostäders kontor. Kontoret når du måndag till fredag kl. 10-12 via telefonnummer 0435-39 400.

Observera att vi tar ut en avgift på 400 kronor för utlämning av omhändertagna saker.

GULT KORT

Här får du inte ställa fordon, barnvagnar, eller annan utrustning.

Det hindrar framkomligheten för brand- och ambulanspersonal samt för områdets servicepersonal.

Använd istället anvisade uppställningsplatser eller förvara tillhörigheterna i ditt förråd.

Tack för din medverkan till ett trivsamt bostadsområde!

VÄNLIGEN FLYTTA DINA SAKER INOM 2 DAGAR, ANNARS BLIR VI TVUNGNA ATT OMHÄNDERTA DEM. VI TAR UT EN AVGIFT PÅ 400 KR FÖR UTLÄMNING.



Datum: Tid:

Signatur:

FAKTA: SÅ SÄGER LAGEN

Så här lyder det andra kapitlets andra paragraf i lagen om skydd mot olyckor:

Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar skall i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

bo-bladet

ADRESS

Perstorps Bostäder

Torggatan 3
284 31 Perstorp
Tel 0435-39 400
perstorpsbostader@perstorp.se
www.perstorpsbostader.se

ANSVARIG UTGIVARE

Henry Roos

Tel 0435-39 403
henry.roos@perstorp.se

FELANMÄLAN

- Via hemsidan: www.perstorpsbostader.se
- Via mail: perstorpsbostader@perstorp.se
- Ring 0435-39 400. Tala in ett meddelande om vi inte kan svara.
- Vid akuta ärende, om ni inte kan nå oss, ring Avarn Security (G4S) på tel 010-222 30 00

PRODUKTION

Adapt Media

Norra Skolgatan 2
264 33 Klippan
Tel 0435-77 90 50
www.adaptmedia.se

ANNONSER

Jens Leandersson

Adapt Media
Tel 0761-35 34 04
jens@adaptmedia.se

UTGIVNING

Bo-bladet delas ut till samtliga hushåll och företag i Perstorps kommun.

UPPLAGA:

4.000 exemplar

FOTO OMSLAG

På Hantverksgatan står de nya statyerna Blå Fågelbarn och glädjer de som passerar.

DU STÅR VÄL I KÖ?



– Det är enkelt och lätt att stå i kö och det är gratis berättar Annelie som ansvarar för uthyrning av lägenheter hos Perstorps Bostäder.

Många av de befintliga hyresgästerna hos Perstorps Bostäder står inte i kö för en ny bostad. Fördelen med att stå i kö även när du inte aktivt söker en ny bostad är att du samlar poäng till den dagen du behöver en ny bostad. Att ställa sig i kön är att planera för förändringar i framtiden, förutsedda eller oförutsedda.

Hur fungerar det?

För att kunna registrera dig som sökande på "Mina sidor" krävs det att du fyllt 16 år. En e-postadress krävs, både för att anmäla sig och stå kvar i kön. Du kan använda någon annans e-postadress och ta hjälp. Det är personnumret du står i kö med. Dina poäng är personliga och kan inte ges till någon annan.

– Steg 1 är att registrera sig på "Mina sidor" på hemsidan. Steg 2 är att **logga in minst var sjätte månad** för att kvarstå som sökande. Du får påminnelse en månad före utgången datum om att du måste uppdatera att ditt intresse kvarstår, förklarar Annelie som arbetar med uthyrningen hos Perstorps Bostäder.

Vid registreringen så kan du klicka i rutan att man vill prenumerera på lediga lägenheter. Då får man ett mail när det blir en ledig lägenhet som matchar dina önskemål. Detta är bara en information om att det finns en ledig lägenhet – inte ett erbjudande. Om det är intressant

så måste man logga in och **anmäla intresse** på den lägenheten.

Inga genvägar

Även om du bott i en lägenhet under många år är det ingen genväg när du söker en ny bostad. Det går inte att byta lägenhet eller tro att många år som hyresgäst automatiskt ger förtur. Om ni bor ihop bör båda ställa sig i kö, det finns inget medsökandesystem utan du söker bostad individuellt. Uthyrningspolicyn medger inga undantag!

– Det är enkelt att ställa sig i kö och det är gratis. Ett tips är att anmäla intresse för alla områden även om det inte känns aktuellt idag. Livssituationen förändras med åren och dina önskemål med, avslutar Annelie.

SÅ HÄR GÖR DU

Det är en enkel process att söka lägenhet fast det krävs att du själv registrerar dig som sökande på Perstorps Bostäders hemsida.

Om du är registrerad på hemsidan kan du komma i fråga för en lägenhet. Efter du registrerat dig får du en egen inloggning på hemsidan.

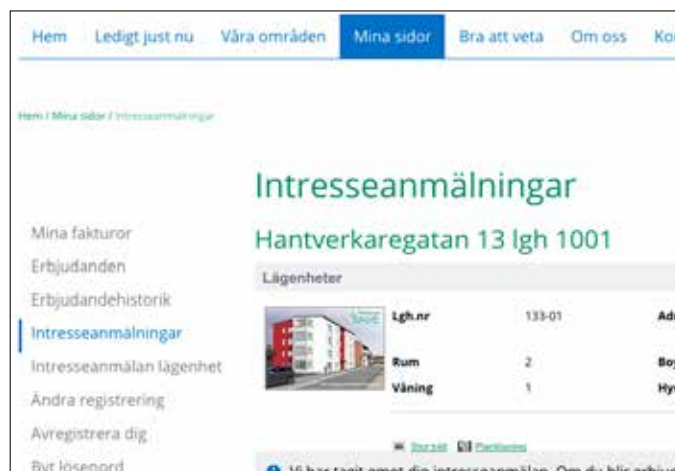
Är du osäker på om din intresseanmälan av en bostad kommit fram kan du enkelt logga in på "Mina sidor" och se om din anmälan är registrerad.



Registrera dig på "Mina sidor". Vid registreringen anger du person- och kontaktuppgifter samt dina önskemål om lägenhet.



För att visa intresse på en ledig lägenhet, gå in på aktuellt objekt under "Ledigt just nu" och klicka på "Anmäl intresse" (kräver att du är registrerad på mina sidor).



När du är inloggad på "Mina sidor" kommer du åt sidan "Intresseanmälningar" där du ser vilka lägenheter som du anmält intresse på.



Statyerna Blå Fågelbarn är gjorda av Ralf Borselius och står utanför Perstorps Bostäders fastighet Lönnen 15 på Hantverkaregatan.

Blå Fågelbarn framkallar leenden

I februari i år gavs klartecken för inflyttning i de 16 nybyggda lägenheterna i fastigheten Lönnen 15 på Hantverkaregatan.

I projektet var även en procent av den totala kostnaden budgeterad för konstnärlig utsmyckning.

Nu är statyerna på plats: Blå Fågelbarn kallas de och är gjorda av Ralf Borselius.

"Man blir verkligen glad över att se de blå fågelbarnen"

Förskolebarn avtäckte

Fredag den 9 november klockan 12 hölls en ceremoni där statyerna avtäcktes. På plats var bland andra intresserad allmänhet, Perstorps Bostäders ordförande Patrik Ströbeck (M), kommunalråd Torgny Lindau (PF) samt representanter från Perstorps Bostäder och förskolebarn.

Glädje

– Temat för upphandlingen var glädje och man blir verkligen glad över att se de blå fågelbarnen. Och kul att förskolebarnen direkt gick fram och kramade om statyerna, säger Perstorps Bostäders styrelseordförande Patrick Ströbeck (M) som invigningstalade.

– När vi gjorde kvarteret Karpen här-området avsatte vi också en procent av totala summan till konstnärlig utsmyckning vilket resulterade i konstverket "Flickan med Karpen". Den här gången ville vi ha något annorlunda och vi har varit en grupp bestående av bolagets styrelse och konstintresserade som valde ut tre kandidater. Till sist föll valet på Ralf Borselius, berättar Patrik Ströbeck.

Statyerna är cirka 75-100 centimeter höga och gjutna i brons.

Läs mer om konstnären Ralf Borselius på hans webbplats: ralfborselius.se

STOPP I AVLOPPET?

...eller om ni är framsynta och vill förebygga eventuella avloppsproblem

www.ohlssons.se



Välkommen till återvinningscentralen

Våra öppettider på Arons väg, Perstorp:

Tisdag 9–18 | Torsdag 9–18 | Lördag 13–17



ALLT FÖR BYGGAREN
PÅ ETT STÄLLE!

www.derome.se

Derome

PBP

Perstorps Bleck- & Plåtslageri AB

Svetsaregatan 2 Perstorp

Tel: 0435-77 99 99 www.pbp.se



Uppfräschning på Svarvareliden

Radhusen på Svarvareliden och på Snickaregatan fräschas upp och moderniseras enligt underhållsplanen.

Taken byts och fasaderna får ny färg vilket har gett både nöjda hyresgäster och förbipasserande. Micael Ljungberg som ansvarar för fastighetsutvecklingen är också nöjd:

– Det är många som passerar förbi och ger tummen upp. Hela området får ett lyft. Bland annat har 17 lägenheter fått nya plank, nya slänter och planteringar som ger ett trevligt intryck. Hyresgästerna är nöjda och glada över dels renoveringen och dels att arbetet håller tidsplanen.



Hela området får ett ansiktslyft i och med takbytet och uppfräschningen av fasaderna.

Kolla din brandvarnare

I december och januari månad sker flest dödsbränder i Sverige. I nästan samtliga fall hade en brandvarnare varit räddningen.

Under adventstider och i början av januari tänds vi ofta levande ljus vilket ökar risken för bränder. De flesta bostadsbränder inträffar på fredagar och helger – på eftermiddagen och kvällen när familjen är hemma. Då kan en brandvarnare vara skillnaden mellan liv och död.

Ansvar

Det är ditt ansvar som hyresgäst att se till att brandvarnaren i lägenheten fungerar. Testa den med jämna mellanrum. Räcker du inte upp för att trycka på test-knappen kan du med fördel använda ett långt skohorn eller dylikt. Skulle batteriet vara slut kan Perstorps Bostäders hyresgäster hämta ett nytt på deras kontor. Saknar du brandvarnare i lägenheten kontaktar du Perstorps Bostäder snarast!


Rätt placering

De flesta bränder i bostäder börjar i köket. Ha därför en brandvarnare i närmaste rum intill köket för att få så tidig varning som möjligt om det börjar brinna i köket. Ha även brandvarnare i eller intill sovrummet för att kunna höra larmsignalen på natten när du sover.




Ditt naturliga val i Perstorp


 0435-310 51 www.perstorpsfjarrvarme.se

Välkommen till oss!

FOLK TANDVÅRDEN SKÅNE

 Tel: 0435-66 64 40

 Bryggaregatan 15, Perstorp



P.A. BYGG

www.pabygg.se • 070-563 73 35



ELSYSTEM AB

www.elsystem.se

 Tjäderstigen 33 • 284 36 Perstorp • Tel 0435-44 34 70



PERSTORPS
KOMMUN

Trafikmiljön vid Ugglebadet förbättras

Perstorps nya idrottshall kompletterar badanläggningen och motionsslingorna vilka tillsammans bildar ett idrotts- och eventområde som lockar besökare intresserade av motion och rekreation.

För att trafiksituationen ska bli säker och bra görs förändringar i utemiljön.

Arbetet pågår med att utöka antalet parkeringsplatser. Cykelställ flyttas samtidigt som antalet platser utökas. Vidare byts och förbättras belysningen i området. Stenläggning görs också för att skapa ett välkomnande intryck.

I arbetet ingår även att trafikslagen skiljs åt. Gång- och cykeltrafikanter ska få det säkrare plus att det även skapas en särskilt yta framför där bussar och bilister kan stanna till för att släppa av eller hämta besökare.

Utemiljön framför Ugglehallen ska även berikas med en mindre fotbollsplan plus att det byggs ett utegym och hinderbana intill spårcentralen.

Tack för visat tålamod under byggtiden!

Välkomna till Uggleområdet!



BRAVIDA PRENAD AB PERSTORP

MO - service
EL & HUSHÅLL
0435-145 35

PRENAD EL
Entreprenad • Elservice
Data / Passage / Larm
0435 - 77 95 48

www.prenad.se

STRANDBÖKE

Måleri

0701-44 84 84



Laddstolpar och nymålad Ättiksflaska

Området mellan järnvägsövergången och hotellet har fräschats upp.

Dessutom har nya laddstolpar för elbilar installerats mitt emot det tidigare Brukshotellet.

Passerande möts numera av en mer inbjudande miljö i korsningen väg 21 och Köpmangatan. Nya bänkar finns utplacerade och en gång- och cykelväg förbinder Köpmangatan med parkeringen. Längs GC-vägen har även ny belysning monterats.

– Med den förbättrade belysningen känns området tryggare, säger Håkan Eriksson, driftsingenjör på Perstorps Kommun.

Ny belysning har även installerats nedanför ättiksflaskan som även den fått en uppfräschning i form av färg och nya "etiketter". Intill ättikflaskan har också bänkar och bord placerats.

– Runt det ska även buskar och träd planteras, berättar Håkan Eriksson.

I projektet ingår även installation av laddstolpar vilka snart är klara att tas i drift. Perstorps Kommun installerar i samarbetet med E.ON två dubbelladdare och en så kallad superladdare. Satsningen på elbilsladdstation med en snabbpladdare och fyra semi-snabbpladdare har möjliggjorts via bidrag från Klimatklivet där Perstorps Kommun fått 360 000 kronor i bidrag. Perstorps kommun investerar själva 800 000 kronor.

– Via snabbpladdare ska det gå att ladda ett batteri upp till 80 procent på cirka 20 minuter, berättar Håkan Eriksson och tillägger:

– Superladdaren är den enda längs väg 21 mellan Helsingborg och Kristianstad.

Laddstolparna utmed 21 kompletteras nu övriga laddplatser i kommunen. Fyra platser finns vid stationen, fyra vid kommunhuset och i projektet med att förbättra utemiljön vid Ugglebadet ingår ytterligare fyra platser.

FAKTA/Klimatklivet

Klimatklivet är ett investeringsstöd till lokala och regionala åtgärder som minskar utsläppen av koldioxid och andra gaser som påverkar klimatet.

Satsningen är en del av statsbudgeten som riksdagen beslutat om. Åtgärder som kan få stöd är konkreta klimatsatsningar inom till exempel transporter, industrier, bostäder, lokaler, stadsbyggnad och energi. Det kan röra sig om till exempel laddinfrastruktur för elfordon, biogasanläggningar, byte av fossil olja till biobränsle eller fjärrvärme samt cykelbanor och infrastruktur för cykel.

För den som är intresserad går det att läsa mer om Klimatklivet på Naturvårdsverkets hemsida på följande adress: www.naturvardsverket.se/Stod-i-miljoarbetet/Bidrag/Klimatklivet/Om-Klimatklivet

För hela trädgården!



MÅSKINGRUPPEN AB Helsingborgsvägen 35,
Ängelholm
Tel. 0431-415600

STIGA
Made for you

Tre företag med ditt fordon i fokus

<p>Autoexperten</p> <p>0435-310 03</p> <p>Bilreservdelsbutik Bilverkstad Cykeltillbehör A/C-service</p> <p>info@autoexperten.net autoexperten.se/perstorp Trastvägen 11 • Perstorp</p>	<p>DÄCKTEAM</p> <p>vet vilka däck du behöver</p> <p>0435-310 08</p> <p>Komplett leverantör MC, PV, LV, Skog, lantbruk Egen servicebil Hjulinställning</p> <p>info@autoexperten.net Blåbärsstigen 20 • Perstorp</p>	<p>Mickes Lackservice</p>  <p>0435-310 02</p> <p>Lackering av bilar Plåt & krocksador Försäkringsskador Avtal med 95% av bolagen</p> <p>mickeslackserviceab.se Blåbärsstigen 20 • Perstorp</p>
---	---	--

Vi har bilborstvätt med underspolning



SENIORLÄGENHET (fr. 55 år) LEDIG!

Seniorettan • 49 kvm • Bäckavägen 23A, 6:e vån. med hiss
Hyra 4 466 kr/mån (2018 års hyra) inkl. kabel-TV (Bredbandsbolagets basutbud) och inglasad balkong. Kök med nya köksluckor, spis med keramikhäll och varmluft. Internet via öppet fiber (eget abonnemang).
Tillträde: 2019-02-01 eller tidigare.



**Intresserad? Ring oss på
0435-39 400 eller 39 404.**

Först till kvarn...

Övriga lediga lägenheter hittar du på www.perstorpsbostader.se

Våra öppettider

KONTORETS BESÖKSTIDER:

Måndag, Tisdag, Torsdag 13⁰⁰–16⁰⁰

Besök på övriga tider efter överenskommelse

KONTORETS TELEFONTIDER:

Vardagar 10⁰⁰–12⁰⁰

AVVIKANDE TIDER:

Torsdagen 6 dec. Stängt pga personalutbildning

Julhelgen 24-26 dec. Stängt

Nyårshelgen 31 dec.-1 jan. Stängt

Torsdagen 3 jan. Endast telefon, stängt för besök

FELANMÄLAN:

Ej akuta ärenden Mina sidor på perstorpsbostader.se

Akuta fel eller störning Perstorps Bostäder, tel. 0435-39 400

Akuta fel/störning efter kontorstid: Avam Security, tel. 010-222 30 00



Perstorps Bostäder AB

Torggatan 3, 284 31 Perstorp

Tel: 0435-39 400

perstorpsbostader@perstorp.se

www.perstorpsbostader.se

Tryck

för stora och små företag

- Brevpapper • Kuvert • Block • Visitkort
- Klistermärken • Foldrar • Flygblad • Tidningar
- Kläder • Skyltar • Banderoller • Beachflaggor m.m.

Vi kan även hjälpa till med redaktionellt arbete som artiklar, layout och bilder samt annonsproduktion.

Kort sagt allt inom text och bild!



N. Skolgatan 2, Klippan • 0435 - 77 90 50
info@adaptmedia.se • www.adaptmedia.se

Parkstudion

Marie Ågren – Frisör

Porsvägen 29, Perstorp • 0734146451

Är du trött på din gamla bank, eller är din gamla bank trött?

I snart 200 år har vi hjälpt våra kunder att förverkliga goda idéer. Välkommen att bli kund du med!

Du hittar aktuella räntor och nykundserbudanden på www.sparbankensyd.se

Sparbanken Syd



Verkstadsg 18 • PERSTORP • 0435-30 000 • www.perstorpspersienn.se



Florettgatan 29 B • 254 67 Helsingborg

Tel: 042-16 34 10 • www.akonsult.se

