

bo-bladet

Nyhetsblad till boende i Perstorp

Nr 4 - 2016

*God Jul
& Gott Nytt År!
önskar Perstorps Bostäder*

- **Invigning av perStorp1**
- **Ny hemsida med många nya funktioner**
- **Hyresgästenkät ger fokus på förbättringar**
- **Stefan kommunicerar åt Perstorps kommun**
- **På gång i Perstorp**

Invigning av persTorp1



Det var i februari i år som den första skopan sattes i marken till bygget av persTorp1 på Svarvareliden intill Rosenhill. Åtta lägenheter för det lilla hushållet har skapats av betong och glas i kvarteret Gäddan.

Det blir ett kompakt och prisvärt boende för de inflyttande hyresgästerna. De moderna bostäderna med den innovativa planlösningen är byggda efter egen patenterad metod av EG Bygg i Vinslöv. Nu är bygget klart!

Invigning och inflyttning

Den 26 november blev det invigning av persTorp1, äntligen dags för inflyttning! Invigningen kombinerades med att fyra av lägenheterna, varav en inredd, visades upp för allmänheten. Hundratals Perstorpsbor passerade under visningen, nyfikenhet och positiva omdömen präglade dagen. Uppmärksamhet för det unika och nyskapande boendet visades på hemmaplan denna dag, men stort intresse finns även bland fastighetsbolag och entreprenörer i övriga landet.

– Nu blir det inflyttning för sju av hyresgästerna, säger Perstorps Bostäders vd Henry Roos, som tillsammans med övrig personal höll i festligheten. Den åttonde hyresgästen väntar med att flytta in till våren. Så vi kan nyttja den lägenheten för visningar en tid framöver. persTorp1 har specifika egenskaper som vi tror att andra också kan realisera. Vi hoppas att det i framtiden kommer att finnas ett flertal persTorp1 på andra orter i Sverige.

Klippning av band

Henry Roos hade nöjet att överlämna saxen för klippandet av det traditionella invigningsbandet till Fanny Rosdahl Rosenglim, en av de inflyttande hyresgästerna. Som tack för hjälpen med invigningen överlämnades en skärbräda i klassisk Perstorpslaminat. Förhoppningsvis kommer Fanny och övriga hyresgästerna att trivas och uppskatta den höga standarden där bland annat diskmaskin, mikro och kombinerad tvättmaskin/torktumlare ingår. Och en liten bostad innebär lite att städa, roligare saker finns att göra, eller..?

bo-bladet

ANSVARIG UTGIVARE

Henry Roos

Tel 0435-39 403

henry.roos@perstorp.se

ADRESS

Perstorps Bostäder

Torggatan 3

284 31 Perstorp

Tel 0435-39 400

Fax 0435-39 401

www.perstorpsbostader.se

PRODUKTION

Adapt Media

Norra Skolgatan 2

264 33 Klippan

Tel 0435-77 90 50

www.adaptmedia.se

ANNONSER

Mats Pettersson

Adapt Media

Tel 0761-35 34 04

mats@adaptmedia.se

UTGIVNING

Bo-bladet delas ut till samtliga hushåll och företag i Perstorps kommun.

UPPLAGA:

4000 exemplar

FOTO OMSLAG

Perstorp Bostäders nya dekoration på den gamla eken utanför Rosenhill.



Ny hemsida hos Perstorps Bostäder

Perstorps Bostäder har uppdaterat sin hemsida. Sedan mitten av november har sidan ett nytt utseende och nya funktioner.

– Hemsidan har kopplats ihop med vårt fastighets- och uthyrningssystem, vilket underlättar det administrativa arbetet, säger Annelie Andersson på Perstorps Bostäder. Sidan innehåller matnyttig information, till exempel finns vår uthyrningspolicy under fliken "Bra att veta". Den har ett värde för så-

väl hyresgäster som bostadssökande. Och hyresgästen kan logga in på sina egna sidor och till exempel se OCR-numret på hyresavin, om den har förkommit. Felanmälan som inte är akut kan göras dygnet runt via hemsidan, en fördel för många hyresgäster som då slipper anpassa sig efter våra telefontider. Hemsidan är alltså användbar på många sätt.

Registrering

Det första du måste göra för att kunna använda alla hemsidans utökade funktioner är att registrera dig på Mina sidor. För dem som står i bostadskön innebär hemsidan en viss förändring.

– När du har registrerat dig lägger du upp en profil med önskemål. Det kan vara bostadsområde, storlek på lägenheten eller hyran. Prenumerera på e-postmeddelande så blir du kontaktad av oss via mejl när det finns en lägenhet som passar dig, fortsätter Håkan Wedeby som tillsammans med Annelie ansvarar för hemsidan. Det krävs numera minst en inloggning var 6 månad för att man skall stå kvar som sökande, det är viktigt att tänka på. Man måste vara aktiv själv också.



Första gången du kommer till Mina sidor, oavsett om du vill bli eller redan är hyresgäst, måste du registrera dig.



Genom ett par snabba klick kan du anmäla ditt intresse för en specifik lägenhet.

Adressen är inte så svår att komma ihåg: www.perstorpsbostader.se

På hemsidan kan du också läsa äldre nummer av Bo-bladet, tidningen som du just nu håller i handen! Men du har väl sparat tidningens alla nummer i en väl sorterad hög, visst har du det..?



På Mina sidor anger du dina önskemål på ditt framtida boende. Här kan du registrera en e-post-prenumeration på lägenheter som passar din profil.

STOPP I AVLOPPET?

...eller om ni är framsynta och vill förebygga eventuella avloppsproblem

www.ohlssons.se



Välkommen till återvinningscentralen

Våra öppettider på Arons väg, Perstorp:

Tisdag 9–18 | Torsdag 9–18 | Lördag 13–17



SECOR

Trygga och trivsamma trapphus

020-440 450 • www.secor.se

Munhälsan Perstorp



Vi kan ta emot dig!

Nu öppet även fredagar. Erbjuder kostnadsfri barntandvård.



Munhälsan Perstorp • Ingenjörsvägen 5, Perstorp • Tel. 0435 - 311 10

praktikertjanstperstorp@ptj.se

Legitimation, tack!

Till dig som bor hos Perstorps Bostäder:

Vår personal har alltid legitimation med sig när den är ute på arbeten i våra fastigheter. De entreprenörer som vi anlitar har också legitimation som talar om vad de heter och för vilket företag de arbetar. Det är deras skyldighet att legitimera sig när de utför arbeten hos våra hyresgäster.

ID06-legitimation

Av hantverkarna kräver vi en legitimation som är ansluten till ID06-systemet. Systemet garanterar att den fackman vi anlitar är seriös och har registrerat sitt företag hos Bolagsverket och Skatteverket.

Släpp inte in någon utan legitimation

Du som hyresgäst behöver inte släppa in någon som inte kan legitimera sig! Blir du tveksam om något besök från en hantverkare eller annan som uppger sig arbeta för oss,



men som inte legitimerar sig, så kontakta Perstorps Bostäder! Vi kan då reda ut vad det eventuellt kan handla om.

Hyresgästenkät ger fokus på förbättringar

Vad tycker egentligen våra hyresgäster om lägenheterna, om att bo i våra fastigheter? Hur uppfattar de standarden och hur nöjda är man med vår service?

Perstorps Bostäder har genomfört en hyresgästenkät med hjälp av företaget AktivBo för att få svar på en del av detta. – Enkäten gav generellt sett ett bra resultat för oss. Det är roligt, men det är inte det viktiga, säger Perstorps Bostäders vd Henry Roos. Det är våra svaga sidor vi skall fokusera på och enkäten visar var vi kan förbättra oss. Man upplever inte den tryggheten som man vill och där kommer vi att göra satsningar.

Uppleva trygghet

Som en följd av detta kommer Perstorps Bostäder att investera i belysning på de ställen där man kan känna obehag av att det är mörkt; det kan vara vid trappuppgångar, källargångar, mörka hörn och på gångstigar. Det kan handla om att ändra ljussättningen på den här typen av ställen, så att fler platser blir upplysta på ett önskvärt sätt.

Bytena av säkerhetsdörrar kommer att fortsätta enligt samma princip som tidigare (se förra numret av Bo-bladet). Allt för hyresgästernas bästa. Att känna sig trygg innebär att trivas!

MARKISER SÖLSKYDD
KATA PERSON ERSIENNER

Värmevägen 2, Klippan • Tel: 0435-149 60 • www.mpsolskydd.se

HELENAS FÖTTER
medicinsk fotvård

Åsbovägen 130
284 92 Perstorp
0708-21 10 08

LARM - EL - TELE - DATA

EL

Stockholmsvägen 11
284 31 Perstorp
Tel 0435-300 93
E-post perstorp@elkedjan.se
www.elkedjan.se

BYTTIK - VITVAROR

ELSYSTEM AB

www.elsystem.se
Tjäderstigen 33 • 284 36 Perstorp • Tel 0435-44 34 70

Perstorps Allservice

PERSTORPS ALLSERVICE
Rälskatan 4, 284 35 PERSTORP
tel: 070-435 09 55
www.perstorpsallservice.se
marina@perstorpsallservice.se

Städtjänster för företag och privatpersoner. Från 110 kr/tim exkl. moms efter RUT-avdrag

EG bygg AB

Totalentreprenör för Gäddan 1
www.egbygg.se • 044-85100

Gäddan 1 byggs med egen patenterad byggmetod. Extremt låg energiförbrukning. Fasad helt i betong.

På gång i centrala Perstorp



Arbetet med den utökade lekplatsen i Stadsparken och Skatebanan på Allégatan fortskrider.

Färdigställandet blir i vinter.

Det är arkitekterna på Tema: i samverkan med Bryggeriet som ritat lekplatsen och Skatebanan och dess omgivande miljö. Projektör för belysningen är Accendo.



Det blir lekredskap, utökad plantering, bättre belysning och fler sittytter på lekplatsen som är tänkt att nyttjas av barn och vuxna i olika åldrar.

Skatebanans utformning har tagits fram i samverkan med ungdomar. Intill skateområdet blir det sittytter och bänkar samt en grillplats. Yta reserveras dessutom för container där utlåning av utrustning som exempelvis skateboards, kickbikes och hjälmar erbjuds genom Kultur & Fritid. Skatebanan med omgivning får också ny belysning. Allégatans del intill banan rustas upp och blir gångfartsområde.



– Det känns mycket positivt att centrum förnyas och att vi satsar på barn och ungdomars utemiljö, säger Ronny Nilsson, kommunstyrelsens ordförande (S).

På torget har kommunen även smyckat centrum med ny julbelysning i form av "såpbubblor" i fontänen och ljusslingor i träden.

Stockholmsvägen och Torggatan har fått ny stjärnformad julbelysning. Och i korsningen Köpmangatan-Järnvägsgatan står en konstgjord gran med ljusslingor.

– Vi märkte redan förra året att våra satsningar mottogs positivt. Därför är vi glada att politiken gett oss möjlighet att höja ribban ytterligare när det gäller satsningar på centrum, säger Kjell Hedenström, samhällsbyggnadschef.

LJUSETS ÅRSTID

Vintern är en mörk årstid, vilket paradoxalt nog gör den till ljusets årstid! Du förstår väl vad vi menar?

Vi rotar fram adventsljusstakar, gravlyktor, julgransbelysning och ljusstakar ur garderober och förråd. Vi gör vad vi kan för att bemästra gråa morgnar och becksvarta kvällar genom att tända våra stearinljus och lysa upp julgranen. Allt för att skapa trivsel och hålla dunkel dysterhet borta.

Visst är det trivsamt med levande ljus och julgransbelysning, men en viss vaksamhet krävs.

Några goda råd i all välmening

- Lämna aldrig levande ljus (även värmeljus) obebakade i ett rum! Olyckan kan vara framme och en brand kan bli följden.
- Testa dina brandvarnare! Du som bor i lägenhet hos Perstorps Bostäder kan kostnadsfritt hämta batterier till brandvarnare på vårt kontor.
- Elektriska ljus kan också innebära onödiga risker. Släck julgransbelysning och andra elektriska ljus när du inte är hemma! Onödig energiförbrukning är också ett skäl till att vara återhållsam med ljus.

Njut av de mörka kvällarna med lite levande ljus om du uppskattar det! Men, men - vi säger det igen: En brandvarnare med fungerande batteri är en mycket billig livförsäkring!

Perstorp
Persienn

Verkstadsg 18 • PERSTORP • 0435-30 000 • www.perstorpспериenn.se

STÄDPATRULLEN

Flyttstädning • Hemstädning • Kontorsstädning

Ring oss 0435-182 70

www.stadpatrullen.com

stadpatrullen@mail.com

50%
avdrag direkt
på fakturan
(RUT-Avdrag)

STRANDBÖKE
Måleri

0701-44 84 84



Stefan Franzén

– Kommunens kommunikatör

Stefan Franzén heter Perstorps kommuns kommunikatör. Tjänsten är nyinrättad och Stefan som började jobbet den 7 november håller på att bli varm i kläderna.

– Jag arbetar både med den interna kommunikationen, alltså inom kommunen, och extern kommunikation, säger Stefan när han beskriver sitt arbete. Det innebär arbete med kommunens hemsida, men även utåtriktad kommunikation och information. Kommunala beslut informeras ut till kommuninvånarna och den övriga allmänheten. Det kan vara information via sociala medier och webb, men även radio, TV och pressen.



Ett annat exempel är Perstorps Bostäders tidning, Bo-bladet. Tidningen går ut till alla hushåll i Perstorps kommun och är därför en bra kanal för att informera medborgarna om vad som händer i kommunen.

Lokalredaktör

Om någon Perstorpsbo känner igen Stefan Franzén, hans namn eller ansikte, så är det ingen tillfällighet. Han arbetade på Norra Skånes lokala tidningsredaktion i Perstorp i 12 år innan han för tre år sedan blev webbredaktör för samma tidning. Arbetet som reporter i Perstorp har givit bra lokal- och personkännedom, vilket är en fördel när han nu skall skapa kontakter och bygga upp nätverk inom kommunen.

Hockey och Tyringe

Stefans dialekt avslöjar ett norrländskt ursprung. Uppväxt i Örnköldsvik hamnade han givetvis på ishockeyrinken, vilket så småningom ledde till ett erbjudande om plats på isen i Tyrs hov i Tyringe. Stefan nappade och är sedan 1994 naturaliserad skåning. Han bor i Tyringe sedan 15 år tillbaka och har varit hockeyspelare, hockeytränare och klubbchef. I Tyringe trivs den 43-åriga Stefan med fru och två barn, hund och katt. Som hockeyförälder blir det turer till Växjö där äldste sonen spelar. I villans trädgård tar han sig tid till något inspirerat projekt då och då. Löpning i de djupa Tyringskogarna är en god avkoppling och ett bra sätt att hålla ordning på fysiken.

Information

Stefan har ett spännande arbete framför sig. Att informera allmänhet och massmedia om vad som händer i Perstorp är den stora uppgiften. Han skall även arbeta för att informationsutbytet inom kommunen fungerar på bästa sätt. Eftersom tjänsten är ny får han i viss mån börja "from scratch" och bygga upp nya rutiner och arbets sätt, skaffa sig kontakter och skapa nätverk. Men med sin erfarenhet som webbredaktör och lokal journalist i Perstorps kommun har han mycket tillgodo. Vi tror nog det blir bra!



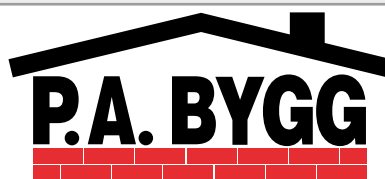
Rörledningsfirma
Werner Nilsson AB
Allt inom VVS • tel: 0435 - 305 91

Woody
BYGGHANDEL

Tjäderstigen 35, Perstorp • www.woody.se
perstorp@byggga.com • Tel:0435-306 70 • Fax 0435-358 60

Parkstudion

Marie Ågren – Frisör
Porsvägen 29, Perstorp • 0734146451



www.pabygg.se • 070-563 73 35

PÅ GÅNG I PERSTORP



PERSTORPS
KOMMUN

10 december kl. 11
Jultomten på besök

Alla snälla barn får träffa tomten!
Plats: Perstorps bibliotek

12 december kl 18

Julfest för hela familjen

Alla hälsas välkomna till julfest i församlingshemmet i Perstorp! Det blir underhållning, kaffe, lotterier och andakt.

Plats: Perstorps Församlingshem

20 december kl 14

Julmusik i kyrkan

Boende på Ybbåsen välkomnas till kyrkan i Perstorp för julmusik, diktläsning och visning av julkrubban. Kaffe serveras efteråt i församlingshemmet. Nära och kära är naturligtvis också välkomna!

Plats: Perstorps kyrka

Håll dig uppdaterad

Kommande evenemang finns på Perstorps kommuns hemsida:
www.perstorp.se/evenemang.html

11 december kl 17

En riktigt svensk gospeljul

Kom i skön julstämning tillsammans med Arise och ett piano. Det blir klassiska sånger, härliga ballader, svängig gospel och en och annan "tomte på loftet". Fri entré!

Plats: Oderljunga kyrka

13 december kl. 15-16

Språkcafé

Vill du lära dig prata bättre svenska? Kom till bibliotekets språkcafé! Vi pratar svenska med varandra och dricker en kopp kaffe.

Språkcaféet är ett samarbete mellan Perstorps bibliotek och Röda Korset i Perstorp.

Plats: Perstorps bibliotek

27 december kl. 10-14

Hemvårdardag på Plastens Hus

Passa på att ta med nära och kära och besök Plastens Hus traditionella Hemvårdardag! Föreningen bjuder på kaffe eller glögg och pepparkakor. Våra guider visar runt och berättar historien om Skandinavians första plastindustri.

På begäran återkommer Jan Wendt med sitt mycket uppskattade föredrag "Håkantorps by - Ett centrum i gången tid", med start kl. 11.00. På grund av stort intresse rekommenderas att föranmäla till Plastens Hus för de som önskar se föredraget. Tel. 0435-39303 eller mejl info@plastenshus.se

Fritt inträde endast denna dag!

Plats: Plastens Hus



EINAR DAHL BYGGNADS AB

Tel 0435-44 02 12 • einardahlsbygg.com

SKÅNEBESLAG

– När det gäller beslag till företag
och bostadsrättsföreningar!

skanebeslag.se

AKONSULT
ARKITEKTER & INGENJÖRER

Florettgatan 29 B • 254 67 Helsingborg

Tel: 042-16 34 10 • www.akonsult.se

Tre företag med ditt fordon i fokus

Autoexperten

0435-310 03

Bilreservdelsbutik
Bilverkstad
Cykeltillbehör
A/C-service

info@autoexperten.net
autoexperten.se/perstorp
Trastvägen 11 • Perstorp

DÄCKTEAM

vet vilka däck du behöver

0435-310 08

Komplett leverantör
MC, PV, LV,
Skog, lantbruk
Egen servicebil
Hjulinställning

info@autoexperten.net
Blåbärsstigen 20 • Perstorp



0435-310 02

Lackering av bilar
Plåt & krockskador
Försäkringsskador
Avtal med 95%
av bolagen

mickeslackserviceab.se
Blåbärsstigen 20 • Perstorp

Nu även bilborsttvätt!

ÖPPETTIDER

JUL OCH NYÅR:

Torsdagen 15/12..... Stängt pga personalutbildning
Annandag jul 26/12..... Stängt
Trettondagsafton 5/1..... Endast telefon, stängt för besök
Trettondagen 6/1..... Stängt
Övriga dagar har normala öppettider

KONTORETS BESÖKSTIDER:

Måndag..... 13⁰⁰-16⁰⁰
Måndag (förbokade besök)..... 16⁰⁰-18⁰⁰
Tisdag, Torsdag..... 13⁰⁰-16⁰⁰
Onsdag, Fredag..... Stängt för besök
Besök på övriga tider efter överenskommelse

KONTORETS TELEFONTIDER:

Vardagar..... 10⁰⁰-12⁰⁰

FELANMÄLAN:

Ej akuta ärenden..... Mina sidor på www.perstorsbostader.se
Akuta fel eller störning..... Perstors Bostäder, tel. 0435-39 400
Akuta fel/störning efter kontorstid:
Avarn Security, tel. 040-660 87 38

Perstors Bostäder AB

Torggatan 3, 284 31 Perstorp
Tel: 0435-39 400
perstorsbostader@perstorp.se
www.perstorsbostader.se

Fasadmålning • Tak- & Fasadtvätt

WRE

0708-118608

PBP

Perstors Bleck- & Plåtslageri AB

Svetsaregatan 2 Perstorp
Tel: 0435-77 99 99 www.pbp.se

Idé • Text • Foto • Layout • Tryck

Nu kan vi erbjuda ännu mera!

NYHETER!

- Storformatsprint
- Web-to-print
- Mässmaterial
- Skyltar

Nya ägare!

- anpassad marknadsföring!

adapt media

Tel 0435 - 77 90 50
www.adaptmedia.se

Välkommen till banken närmast dig!

Per Johansson
Kontorschef, tel. 260 03

Andreas Svensson
Licensierad Privatrådgivare, tel. 260 04

Jamal Natour
Rådgivare, tel. 261 07

Lisbeth Lindén
Licensierad Privatrådgivare, tel. 261 08

Swedbank



Allégatan 4 • 0435-261 00 • www.swedbank.se

LJUNGBYHEDS
SPOL SERVICE STOPP I AVLOPP?
0435-66 00 00 0702- 81 29 88 JOUR DYGNET RUNT

Perstors Fjärrvärme
Ditt naturliga val i Perstorp
0435-310 51 www.perstorsfjarrvarme.se

PRENAD ELMONTAGE

- El-entreprenad • El-service
- Data / Passage / Larm

0435 - 77 95 40

www.prenad.se

För hela trädgården!



MASKINGRUPPEN AB
mg Helsingborgsvägen 35,
Angelholm
Tel. 0431-415600

STIGA
Made for you