

B

NOVEMBER
2022

Bladet



Balkonger förnyas

Varje kilowatt räknas

Sju frågor till

Fullmäktiges nya partier

Blod behövs alltid

Nyhetsblad till boende i Perstorp



ADRESS

Perstorps Bostäder
Torggatan 3
284 31 Perstorp
perstorpsbostader@perstorp.se
www.perstorpsbostader.se

ANSVARIG UTGIVARE

Henry Roos
henry.roos@perstorp.se

SKRIBENT OCH FOTO (DÄR INTE ANNAT ANGES)

Stefan Franzén
Stefan.Franzen@perstorp.se
Perstorps kommun

FELANMÄLAN

Via webbsidan:
www.perstorpsbostader.se
Via e-post:
perstorpsbostader@perstorp.se
Ring 0435-394 00.

Vid akuta ärenden om ni inte kan nå oss, ring Avarn Security på telefon 010-222 30 00

UTGIVNING

Bo Bladet delas ut till samtliga hushåll och företag i Perstorps Kommun

PRODUKTION & TRYCK

Exakta Creative, Hässleholm

UPPLAGA

3.700 ex

Nya balkonger på fastigheten Jägaren

Sedan Perstorps Bostäder tog över har mycket hänt på fastigheten Jägaren. Och mycket händer löpande: Till exempel har alla balkonger förnyats.

- Det är en väsentlig standardhöjning som har skett, säger projektchef Micael Ljungberg efter att ha räknat upp de många

åtgärderna (öppen fiber i lägenheterna, nytt passersystem, renoverade och nya tvättstugor med digital bokning, nya säkra källarförråd, bra miljörum inklusive soputbildning för hyresgäster) som Perstorps Bostäder gjort för att lyfta området Jägaren bestående av fyra fastigheter på Tjäderstigen/Fasanvägen.



Öppettider

BESÖKSTIDER

Måndag, tisdag och torsdag
13.00 - 16.00
Besök övriga tider
efter överenskommelse.

TELEFONTIDER

Vardagar 10.00 - 12.00

FELANMÄLAN

Mina sidor: www.perstorpsbostader.se
Mail: perstorpsbostader@perstorp.se
Ring: 0435-39 400.

Vid akuta ärenden om ni inte kan nå oss.
Ring Avarn Security Fastighetsjour:
010-222 30 00

- Vi jobbar mycket med området för att göra det attraktivt och tryggt. Lägenheter har renoverats och extra roligt i sammanhanget är dessutom att de fem butikslokalerna som finns i fastigheterna är fyllda med verksamhet.

En stor synbar pågående åtgärd som också innebär ett lyft för såväl hyresgäster som fastigheternas utseende exteriört är att samtliga balkonger byts.

- Det är ett sextotal balkonger som samtliga får ny front i en grön nyans som knyter an till 50-talet. Samtidigt målas även golv och väggar med rätt typ av färg så att flagnig och söndervittring undviks. Skicket på balkongerna var mindre bra tidigare då underhåll var eftersatt och hyresgäster själva försökt sig på förbättringar. Vi passar även på att byta garageportar.



Perstorps Bostäders många åtgärder uppskattas av hyresgästerna i området som kommit med bra respons.

- Man är mycket positiva till allt vi gör vilket vi uppskattar. Framöver planerar vi även att åtgärda den yttre miljön i form av träd, buskar och planeringar. Men vår främsta prio just nu är underhållet av fastigheterna så allt är i ordning där, säger Micael Ljungberg och tillägger:

- När arbetet med balkongerna är klart får

vi pausa något med större renoveringar med tanke på rådande läge med inflation, räntor samt el- och virkespriser. Vi skulle till exempel mycket gärna vilja påbörja arbetet med det yttre skalet på Bäckavägen men tyvärr innebär situationen med höga priser och högre räntekostnader att det blir problematiskt att få ihop ekonomin. Det är dock något som verkligen behöver göras, framför med avseende på energibesparande åtgärder.



Totalt är det ett sextotal balkonger som får ny frontplåt i en gröns nyans som knyter an till 50-talet. Samtidigt målas även kulör på betongskärm och i bakkant på balkongerna.



Förutom balkonger byts även garageportar.

Perstorps Bostäder uppmuntrar personal (och alla) att ge blod

En påse blod i minuten. Dagligen. Året runt.

Det är fakta som tydligt pekar på betydelsen av att blod finns på lager i Sverige.

I Skåne och Perstorp erbjuds möjligheten att lämna blod antingen via någon av Region Skåne nio blodcentraler eller via blodbussen som besöker givna hållplatser med jämna mellanrum.

- Vi uppmuntrar vår personal att ge blod. Det är ett bra sätt att hjälpa till, säger Perstorps Bostäders vd Henry Roos som själv är blodgivare.

Blod används bland annat i cancervården, vid blodsjukdomar, förlösningar, operationer och akuta olyckor. Det är en färskvara och regelbunden påfyllning av lagren är mycket viktigt.

- Man vet aldrig när blod behövs och i vilken omfattning. Det används i snitt en påse blod i minuten, dagligen året runt i Sverige, berättar Ingrid Johansson blodsamordnare på Region Skåne.

Att det finns blodgivare är därför ytterst betydelsefullt. Några av dem som är med och bidrar är personal på Perstorps Bostäder.

- Vi tycker det är viktigt, säger Perstorps Bostäders vd Henry Roos som själv gett blod från och till sedan 18-års ålder.

- Har haft en tids uppehåll men kände att det är dags att återuppta det igen. Det känns bra att kunna hjälpa till därför uppmuntrar vi personalen att ge blod och att de kan lämna på arbetstid.

Just betydelsen att hjälpa en medmänniska är också något Ingrid Johansson poängterar:

- Ja, det är ett väldigt fint sätt att hjälpa någon annan. Blodet kommer till användning och när så sker skickas ett sms till givaren att nu har det använts.

De flesta mellan 18 och 65 år som är frisk kan bli blodgivare. Män kan ge blod fyra gånger per år medan kvinnor kan ge tre. Därför har Region Skåne anpassat besöken med blodbussen enligt tidtabell



Jonny Svensson och Jasmia Nadir från Perstorps Bostäder.

Foto: Perstorps Bostäder

Blod behövs alltid. Dagligen, året runt används en påse blod i minuten. Det är av stor betydelse att blod finns på lager.



Foto: Paul Björkman

så både män och kvinnor kan ge när den anländer.

- Vi brukar besöka Perstorp två eller tre gånger per år med cirka fyra månaders mellanrum. Nästa besök blir i början av

2023, berättar Ingrid Johansson och tipsar om att den som är intresserad av att se aktuellt schema eller vill vet mer om blodgivning kan gå in på webbplatsen www.geblod.nu

Fakta/Blodgivning

De flesta mellan 18 och 65 år som är friska och väger minst 50 kilo kan bli blodgivare. Men man får ge blod till 75 års ålder. Vid första besöket fylls en hälsodeklaration i plus att en intervju görs och olika prover tas. Vid varje besök måste en svensk giltig identitetshandling visas. Män kan ge blod högst fyra gånger per år. Kvinnor kan ge blod 3-4 gånger per år, beroende på hur mycket järn som finns lagrat i kroppen.

En vuxen människa har mellan fyra och sex liter blod i kroppen. Hur mycket blod du har beror på kroppsstorleken. Blodkropparna bildas i benmärgen. Blodet har många uppgifter bland annat att transportera syre i kroppen, föra ut näring till kroppens alla celler via artärerna och rensa ut slaggprodukter via venerna. Blodet bekämpar också infektioner.

- Blodet består av:

Röda blodkroppar

(Erythrocyter) som innehåller hemoglobin. Hemoglobinet transporterar syret från lungorna. Det innehåller också järn.

Vita blodkroppar

(Leukocyter) som deltar i kroppens försvar mot infektioner och i bildandet av antikroppar.

Trombocyter

Som också kallas blodplättar. De medverkar till att blodet koagulerar (stelnar).

Plasma

Som består av salter, vatten och äggviteämnen.

Blod är en färskvara

Röda blodkroppar (erythrocyter) kan lagras i högst 42 dygn (6 veckor). De förvaras i kylskåp med en temperatur på +2 till +6 grader. Trombocyter (blodplättar) måste användas inom fem till sju dygn och förvaras i rumstemperatur i rörelse på ett vaggande hyllplan.

- Läs mer på GeBlods webbplats:

<https://geblod.nu/fragor-och-svar/>



Foto: Perstorps Bostäder

Region Skånes blodgivartrailer besöker Perstorp två eller tre gånger per år och parkeras vid Räddningstjänsten. Nästa besök blir i början av 2023.

Varje



räknas

**Tänk efter vad du använder el till.
Varje sparad kilowattimme gör skillnad.**

 **Energimyndigheten**

7 frågor till de nyvalda partierna

Två nya partier valdes in i kommunfullmäktige. Det ena är helt nytt (Vi i Perstorp, 6 mandat) medan det andra (Vänsterpartiet, 1 mandat) gör comeback.

Men vad vill partierna och vad tycker de om valresultatet? BoBladet ställde sju frågor till dem. Läs svaren nedan:



1 Vi har visat att man som enskild person kan vara med och förändra det som pågår runt om oss. Nu vill våra väljare vara med och påverka lokalpolitikens beslut i ett tidigare skede. Invånarna vill ha insyn och en mer öppen kommunikation mellan kommunen och de som bor i Perstorp.

2 Ja, nu kan vi bedriva en aktiv politik i oppositionen. Vi får insyn i samtliga nämnder och samhällsägda bolag samt tillfälle att skola in nya politiker i hur kommunen styrs. Nu börjar arbetet med att skapa förändring.

3 Förtroendevalda som är kunniga, engagerade och konkreta i sakfrågorna. Politiker som har handlingskraft, kompetens och som vågar ifrågasätta på ett sakligt sätt om kostnads- och konsekvensanalyser är ofullständiga. Vi ska hela tiden vara invånarnas röst och lyssna av vad väljarna tycker, även när det inte är valår.

4 - Grundläggande i all politik är öppenhet och information
- Akut äldreården så människor får rätt hjälp och anställda bra arbetsplats
- Långsiktigt satsa på företagen, fler arbetsplatser och folk i arbete

5 Genom att arbeta smartare och mer lyhört. Förbättra dialogen mellan medborgare och kommunhus, lyssna och ta till sig, lära av andra kommuner som tagit fram bra lösningar på liknande problem. Kommunhuset behöver integreras med invånarna och mycket börjar helt enkelt i att lyssna. Gå ut och fråga hemtjänsten om vad som inte fungerar bra så får ni raka svar på vad som behöver förändras där.

6 Naturen, människorna och bykänslan. Ugglebadet i Perstorp är mycket uppskattat och kan säkert utveckla sin sommarverksamhet. Folk vallfärdar dit och det borde vi satsa mer på, få liv i campingen. Vi har också en av Sveriges finaste golfbanor, belägen i vår vackra bokskog.

7 Företagsklimatet så att fler företag etableras på orten, fler arbetstillfällen och människor i arbete, ett minskat bidragsberoende, ökad ordning och trygghet, förbättrade förutsättningar inom vård och omsorg, skolan och fler godkända elever som går ut... vi har säkert att göra de fyra åren vi till att börja med är invalda på!



1 Folk är trötta på kostsamma projekt och vill ha något annat. Mörkläggning i vissa frågor gör ju också att väljare kan byta parti. Sedan har vi inte haft något mandat i fullmäktige under 2018-2022, men tidigare har vi funnits med i fullmäktige under många år. Tror därför att våra tidigare väljare uppskattade att vi kom tillbaka med lista och gav oss stöd.

2 Vi är glada för att vi åter igen finns i fullmäktige men samtidigt är det inte lätt att vara ensam representant för ett parti i fullmäktige. Klart vi hade hoppats på två mandat men det får nu bli ett mål inför valet 2026.

3 Ett mer solidariskt tänk i de politiska frågorna. Vi skall försöka bidra med konstruktiva idéer men också med kritisk debatt som kan leda till förändring.

1 Varför tror ni väljarna röstat på er?

2 Är ni nöjda med valresultatet?

3 Vad kan ni bidra med i politiken?

4 Vilka är partiets tre viktigaste frågor under mandatperioden?

5 Hur ska det genomföras?

6 Vad är bäst med Perstorp?

7 Vad behöver förbättras?

4 Mycket bättre arbetsmiljö för både personal och brukare på serviceboende och hemtjänsten. Bort med minutschema. Krafttag för att ungdomar skall få jobb och arbeta mer med integration och utjämning av klyftor.

5 En viss omfördelning av pengar måste göras och kommunen måste söka fler bidrag. Det kan också behövas en stark opinion utanför fullmäktige som tar upp vissa av frågorna till debatt. Tyvärr har (s) valt att gå högerut så rättvisefrågorna och utjämning av klyftor kommer nog inte att prioriteras. Ett parti har också villkorat att vårt parti (v) inte skall vara med på något sätt för att få insyn och detta har (s) accepterat.

6 Naturen och den lugna miljön i både tätort och utanför. Det finns också många duktiga medarbetare i kommunen som tror på Perstorp som samhälle och gör mycket bra insatser för tex ungdomarna på orten. Det är lätt att klaga på allt men det som vi behöver är lite handlingskraft och positiva förslag i vår kommun.

7 En stark tro på kommunens potential samt utökad integrationsarbete. Arbetslösheten måste ner och de sociala/ kulturella klyftorna minskas. Vi måste försöka få ett samhälle som tar bort girighet och säger ja till solidaritet, jämställdhet och respekt. Samarbetet mellan föreningar och kommun behöver förbättras och vi behöver ta till vara på de resurser vi har i kommunen.



Fem partier samarbetar och bildar majoritet

Valet den 11 september resulterade i att Vi i Perstorp och Socialdemokraterna blev största partier med sex mandat vardera i kommunfullmäktige.

Vänsterpartiet gör comeback på Miljöpartiets bekostnad som därmed får lämna fullmäktige.

Sonderingarna efter valet om bildande av majoritet landade i en majoritet bestående av Socialdemokraterna, Perstorps Framtid, Moderaterna, Centern och Kristdemokraterna. Tillsammans får grupperingen 15 mandat av totalt 27.

De fem partierna jobbar nu vidare med att konkretisera sin handlingsplan för mandatperioden.

- Det känns tryggt och stabilt med väl-etablerade politiker i styret som med erfarenhet och engagemang fortsätter arbeta för Perstorps bästa, säger Ronny Nilsson som vid kommunfullmäktiges sammanträde den 19 oktober valdes till ordförande för kommunstyrelsen. Kommunfullmäktige beslutade även att välja honom till kommunalråd och Charlotta Wendt (ViP) till oppositionsråd.

Antal mandat i kommunfullmäktige för de fem samarbetspartierna (totalt 15):

- Socialdemokraterna: 6
- Perstorps Framtid: 4
- Moderaterna: 2
- Centerpartiet: 2
- Kristdemokraterna: 1

Övriga partier i fullmäktige är: Vi i Perstorp

(6 mandat), Sverigedemokraterna (5) och Vänsterpartiet (1)

Vilka frågor är viktigast för majoriteten att ta itu med under de kommande fyra åren?

Samtliga partier är överens om att Perstorps kommun har en socioekonomisk situation som är bland de tuffaste i hela landet. Kommunens ekonomi kan försämrats snabbt i dessa osäkra tider. Här råder hög arbetslöshet och därmed en tung belastning på behoven av ekonomiskt bistånd (försörjningsstöd). Med en lågkonjunktur om hörnet är utsikterna än dystrare. Vi måste skapa alla tänkbara förutsättningar för att fler ska kunna bli självförsörjande och slippa bidragsberoendet.

Här är partiernas avsiktsförklaring om samarbete i majoritet:

- Behoven ska styra inom vård och

omsorg. Den som behöver hjälp ska känna sig trygg.

- Vi är överens om att igångsatta satsningar på barnen ska fortsätta. Vi ser redan positiva effekter av ökade resurser och ger vårt fulla stöd till de goda krafter som skapar bästa möjliga förutsättningar för alla barn.

- Alla goda kompetenser i kommunen måste samverka i arbetet med att vända utvecklingen. Samverkan måste också öka mellan kommunen och flera statliga, regionala och andra externa aktörer. Vi vill visa framtidstro, vi vill att Perstorps kommun blir en attraktiv kommun med goda uppväxtvillkor för barn och unga. Vi är övertygade om att det går att hitta vägar ur det växande utanförskapet och den polarisering som leder till ett mer ojämnt samhälle, med ökad kriminalitet, våld och otrygghet.

- Vi tar detta på stort allvar och ska jobba hårt med att vända utvecklingen. Det behövs fler företag som erbjuder jobb och kommunen ska fortsätta utveckla samarbetet med näringslivet. Klimatförändringar kan öka utsattheten och därför måste vi säkra kommunens motståndskraft mot till exempel skyfall, värmeböljor och långvarig torka.

- Vi vill lyfta kommunens roll som arbetsgivare. Kommunens förmåga att rekrytera och utveckla rätt kompetenser är en viktig framgångsfaktor för att nå de mål som ska ställas upp av denna majoritet för åren 2023-2026.

VARJE KILOWATT RÄKNAS

– tillsammans hjälps vi åt att minska elanvändningen

Önskar du råd om hur energi kan sparas eller har vill ha hjälp att granska offerter för solceller eller värmepumpar?

Detta och mycket mer kan kommunens energi- och klimatrådgivare hjälpa till med. Du når din rådgivare via e-post: energiradgivning@smfo.se eller telefon 0435-78 24 95. Den kommunala Energi- och klimatrådgivningen är alltid gratis och oberoende.

Bra råd, broschyrer och guider finns även på webbplatsen för de skånska Energi- och klimatrådgivarna (www.ekrs.se) och Energimyndigheten (www.energimyndigheten.se).

På Energimyndighetens sida finns även frågor och svar om det rådande energiläget.

Dessutom finns tips på vad vi kan göra tillsammans för att bidra till en minskning av elanvändningen. Genom att använda mindre el kan du spara pengar. En lägre efterfrågan på el påverkar dessutom generellt priset i en positiv riktning.

När vi använder mindre el, eller flyttar användningen till de tider på dygnet då belastningen på elnätet är lägre, avlastas elsystemet. Tillsammans minskar vi då risken för fränkoppling, som orsakas av att användningen överskrider det som kan produceras och importeras.

Valen som görs idag kan därmed påverka hur situationen ser ut imorgon. Varje liten förändring gör stor skillnad i det stora hela.

Varje kilowattimme räknas!



Foto: pexels.com

Rekommendationerna från Energimyndigheten:

Använd el vid rätt tid på dygnet

Välj att göra saker som att tvätta, diska och ladda elbilen när elanvändningen från industri, offentlig verksamhet och hushåll är som lägst. Det vill säga mitt på dagen, på natten och på helgen. Det är en av de enskilt viktigaste åtgärderna du kan bidra med för att avlasta elsystemet. Men som alltid, tänk på brandsäkerheten.

Sänk värmen inomhus

Speciellt om du har elvärme. Om du sänker värmen inne med en grad minskar din energianvändning för uppvärmning med ungefär fem procent. Kan du dessutom styra eluppvärmningen till mitt på dagen och på natten gör du en stor nytta för elsystemet.

Använd mindre varmvatten

Duscha kortare och fyll tvätt- och diskmaskinen. Genom att byta till effektiva kranar och duschmunstycken

kan du dessutom minska din varmvattenanvändning upp till 40 procent.

Stäng av apparater och släck lamporna

Stäng av och släck när du lämnar rummet. Använd LED-lampor, de drar fyra till fem gånger mindre el än halogenlampor.

Täta huset

Upp till en tredjedel av en villas värme läcker ut genom fönster och dörrar, som enkelt kan tätas till låg kostnad. Planerar du att renovera – passa på att exempelvis tilläggsisolera.

Tänk efter vad elen används till

Undvik det som drar mycket el och som du kanske inte behöver, exempelvis elburen golvvärme, bastu och torktumlare. Om du måste ha golvvärmen på, se till att den är på samma temperatur som resten av huset för att undvika att den drar onödigt mycket el.

• **Läs mer på Energimyndighetens webbplats:** www.energimyndigheten.se/varje-kilowattimme-raknas **eller på Energimarknadsinspektionens webbplats:** <https://ei.se/konsument/el/flytta-och-minska-din-elanvandning/minska-din-elanvandning>