

bo-bladet

Nyhetsblad till boende i Perstorp

Nr 1 - 2018



- **Hemma hos Birgitta**
- **Möt våra praktikanter**
- **Nystart på Bäckavägen**
- **Arbetsmarknadsenheten prisad**
- **Sommarpraktik hos Perstorps Kommun**

Lär känna...

DENNIS BIARNER

Du har säkert träffat på Dennis när han fixar utemiljön utan att du har tänkt på det. Dennis praktiserar som fastighetsskötare hos Perstorps Bostäder och arbetar utomhus i alla väder.

– Jag började i höstas och trivs fantastiskt bra både med arbetsuppgifterna och arbetskamraterna. Det är allt från rabatter som ska skötas till soprum som ses över, hela den yttre miljön så att säga. Vi har trevliga hyresgäster i Perstorp, det betyder mycket för oss fastighetsskötare, berättar Dennis.

Bäst på jobbet

Tidigare jobbade Dennis på park- och gatuförvaltningen i Perstorps kommun och är utbildad inom trädgård och anläggning i Åkarp. Att vara infödd Perstorpsbo har sina fördelar med god lokalkännedom och många som känner igen en och hälsar.

– Du blir alltid trevligt bemött i Perstorp och många känner varandra här. Stämningen på jobbet är bra och det är roligt att gå hit varje morgon, avslutar Dennis.

**FAKTARUTA MED 4F****Favoritmåltid:**

Oxfile med stekt potatis och sås.

Favoritplats:

Gustavsborgs naturområde

Fritidssysselsättning:

Ute i naturen och går med mina hundar, två pudlar som jag har som sällskapsdjur.

Filmtips:

Forrest Gump

bo-bladet**ADRESS****Perstorps Bostäder**

Torggatan 3
284 31 Perstorp
Tel 0435-39 400
perstorpsbostader@perstorp.se
www.perstorpsbostader.se

ANSVARIG UTGIVARE**Henry Roos**

Tel 0435-39 403
henry.roos@perstorp.se

FELANMÄLAN

- Via hemsidan:
www.perstorpsbostader.se
- Via mail:
perstorpsbostader@perstorp.se
- Ring 0435-39 400. Tala in ett meddelande om vi inte kan svara.
- Vid akuta ärende, om ni inte kan nå oss, ring Avarn Security (G4S) på tel 010-222 30 00

PRODUKTION**Adapt Media**

Norra Skolgatan 2
264 33 Klippan
Tel 0435-77 90 50
www.adaptmedia.se

ANNONSER**Jens Leandersson**

Adapt Media
Tel 0761-35 34 04
jens@adaptmedia.se

UTGIVNING

Bo-bladet delas ut till samtliga hushåll och företag i Perstorps kommun.

UPPLAGA:

4.000 exemplar

FOTO OMSLAG

Birgitta – nyinflyttad i Perstorps Bostäders nya hus på Hantverkaregatan.

Lär känna...

JASMIA MARIA

Om du ringt till Perstorps Bostäder finns det möjlighet att Jasnia Maria svarat i telefon. Mest sysslar hon med löpande redovisning och bokslutsarbete då hon praktiserar som ekonomi- och redovisningssassistent hos Perstorps Bostäder.

Jasnia är född och uppvuxen i Rumänien där hon tog en mastersutbildning i ekonomi vid universitetet. Efter 12 års arbete som redovisningsekonom i Rumänien hittade hon kärleken och flyttade till Sverige. I Sverige har hon bott med sin man och deras två döttrar sen fem och halvt år tillbaka. Nu, efter sin mammaledighet, har Jasnia fått en praktikplats genom Arbetsförmedlingen.

Hjälper till

Förutom ekonomutbildning har Jasnia fler kunskaper. Hennes pappa var kurd och hon behärskar både rumänska och arabiska vilket gör att hon hjälper hyresgäster som inte talar svenska utan arabiska. Även när det ska skrivas hyreskontrakt är Jasnia med och tolkar.

– Jag trivs jättebra här. Jag får jobba med ekonomi som motsvarar min utbildning och arbetslivserfarenhet i samtidigt som jag får vara med i både det löpande arbetet och bokslutsarbetet. Min svenska förbättras dessutom av att prata med mina arbetskamrater och får jobba med facktermer och terminologin inom ekonomin, säger Jasnia glatt.

Bäst på jobbet

Jasnia har massor av gott att säga om sina arbetskamrater. Att hon trivs som fisken i vattnet står klart när du pratar med henne:

– Det är trevligt med alla människor som jag kommer i kontakt med. Mina arbetsuppgifter är meningsfulla och jag lär mig mycket, avslutar Jasnia.



FAKTARUTA MED 4F

Favoritmåltid:

Lax – inga tillbehör, bara fisk!

Favoritplats:

Vid havet. Jag skriver poesi när jag sitter där.

Fritidssysselsättning:

Gå på gym och att umgås med familjen.

Filmtips:

Avatar



Värmevägen 2, Klippan • Tel: 0435-149 60 • www.mpsolskydd.se

Parkstudion
Marie Ågren – Frisör
Porsvägen 29, Perstorp • 0734146451



www.pabygg.se • 070-563 73 35

Tryck för stora och små företag

- Brevpapper • Kuvert • Block • Visitkort
- Klistermärken • Foldrar • Flygblad • Tidningar
- Kläder • Skyltar • Banderoller • Beachflaggor m.m.

Vi kan även hjälpa till med redaktionellt arbete som artiklar, layout och bilder samt annonsproduktion.

Kort sagt allt inom text och bild!



N. Skolgatan 2, Klippan • 0435 - 77 90 50
info@adaptmedia.se • www.adaptmedia.se

Hemma hos...

BIRGITTA PÅ HAN



När du står ute på Hantverkaregatan är det nästan svårt att tro att det är ett nytt hus som står på plats utan det smälter bra in med omgivande hus.

Vi ringer på porttelefonen och Birgitta släpper in oss. Det finns både hiss och trappor att välja mellan, när vi kommer upp står dörren öppen och Birgitta hälsar oss välkomna.

Vi kliver in en trivsamt inredd lägenhet där Birgitta Söderqvist flyttat in efter att ha bott 40 år i villa i Perstorp.

– När jag blev ensam bestämde jag mig för att flytta till en lägenhet och då var Perstorp förstahandsvalet. Men när jag först ringde till Perstorps Bostäder fick jag reda på att jag skulle satta mig i kö för flera år sedan, berättar Birgitta.

Det som började som en oöverstiglig väg till en lägenhet i Perstorp slutade med ett hyreskontrakt i en nybyggd lägenhet mitt i centrum. Birgitta är verkligen nöjd med sitt nya boende:

– Mitt beslut att flytta kom plötsligt och efter vi talats vid fick jag fantastisk hjälp av Annelie på kontoret hos Perstorps Bostäder. Det gick fort. Jag fick besked före jul att jag hade fått en lägenhet och innan jul hade huset sålts. Jag ville verkligen bo kvar i Perstorp. Det är nära till allting, jag har mina vänner här och nära till golfbanan.



STRANDBÖKE Måleri

0701-44 84 84

PERSTORPS
Persienn

Verkstadsg 18 • PERSTORP • 0435-30 000 • www.perstorpspersienn.se

Perstorps
Allservice

Städtjänster för företag och
privatpersoner. Från 115 kr/tim
exkl. moms efter RUT-avdrag

PERSTORPS ALLSERVICE
Rälsgratan 4, 284 35 PERSTORP
tel: 070-435 09 55

www.perstorpsallservice.se
marina@perstorpsallservice.se

TVERKAREGATAN

Ny lägenhet

Lägenheten är välplanerad och lagom stor. Ljusa och behagliga färger på golv och väggar. Köket ligger i anslutning till vardagsrummet och det är öppet i sitt läge. Huset ligger centralt med gångväg till affär och butiker. Birgitta ser ännu fler fördelar med boendet:

– Jag trivs jättebra här och det känns tryggt med människor omkring mig. Vi hälsar på varandra och vi som bor här känner igen varandra. Att ha grannar så nära inpå skapar en känsla av närhet och trygghet. Det jag ville ha med mig från huset har jag fått med mig. En extra fördel är att jag har ett gästrum som mina barn eller barnbarn kan använda när de kommer på besök och ska sova över.

Inglasad balkong

Flytten från ett stort hus till en lägenhet är för många en stor förändring. En helt ny lägenhet utan trädgård innebär också en förändring, till det bättre.

– Balkongen är helt otrolig. Mina utemöbler får plats här och det känns som ett extra rum tack vare inglasningen, säger Birgitta med glädje i rösten.

Hemma hos-reportage hos nöjda hyresgäster är det bästa som finns. Hos Persatorps Bostäder strävas det efter att alla hyresgäster ska vara lika nöjda som Birgitta Söderqvist är.



Välkommen till återvinningscentralen

Våra öppettider på Arons väg, Perstorp:

Tisdag 9–18 | Torsdag 9–18 | Lördag 13–17



ELSYSTEM AB

www.elsystem.se

Tjäderstigen 33 • 284 36 Perstorp • Tel 0435-44 34 70

BRAVIDA PRENAD AB PERSTORP

MO-service

EL & HUSHÅLL

0435-145 35

PRENAD EL

Entreprenad • El-service
Data / Passage / Larm
0435 - 77 95 48

www.prenad.se

En skiss på hur ett av höghusen på Bäckavägen kan komma att se ut efter renoveringen.



Förslag på hur en av entréerna kan komma att se ut efter renoveringen.



Nystart på Bäckavägen

Bostadshuset på Bäckavägen är en del av miljonprogrammets industriella byggande. Kvaliteten på detta omfattande bostadsbyggande har lett till att det idag finns ett stort behov av renovering. Arkitektens prägning var enkla, geometriska husformer med platta tak och odekorerade fasader.

Huset på Bäckavägen har två trappuppgångar i varje hus. De är av röd tegel och har långsmala stående fasader av ljusgrå/vit kulör. Fasadens viktigaste egenskap är att estetiskt bidra till trivsel och orientering i området.

Ny fasad och entré

Det finns en långsiktig underhållsplan där den yttre miljön ska fräschas upp och entréerna ska renoveras.

– Vi tittar på en omfattande renovering av området där fasader, balkonger och entréer ligger längst fram i planeringen, berättar Micael Ljungberg som är ansvarig för fastighetsförvaltningen.

Först ut blir entréerna som ska öka känslan av en trygg och välkomnande miljö. Fasaderna på husen ska fräschas upp och förändras. Ett förslag är att byta ut entrépartiet till ett glasat parti för att öka ljusinströmningen och en ny entrédörr som uppfyller tillgänglighetskraven.

– På bilderna är förslaget att fasaderna ska ha olika "bladtema" på de olika fastigheterna som gör varje hus unikt och går igen i entrén till huset, förklarar Micael.

Balkonger och hissar

Ambitionen är att byta ut balkongfronten för att förbättra dels den yttre bilden och dels för att öka genomsikten från balkongerna.

– Förutom nya balkongfronter är det beställt två hissar som kommer under v. 16-18. Designen på de nya hissarna kommer säkerligen att tilltala framförallt de boende, men som inbiten perstorpare är jag extra stolt, säger Micael.

Eventuellt kan det bli tal om ytterligare två hissar under 2018 samt de följande åren uppgradera i samtliga hus. Vilken turordning detta blir bestäms av nuvarande status på befintliga hissarna. Det står klart att Perstorps Bostäder satsar på att göra boendet bättre både inomhus som utomhus för de boende. Det finns en långsiktig underhållsplan som bygger på ekonomisk trygghet och balans.



I förslaget så är det olika tema på husen: lönn, kastanj, ek, rönn och bok.

Foton och illustrationer: A-Konsult, Helsingborg


Ditt naturliga val i Perstorp
 0435-310 51 www.perstorpsfjarrvarme.se

STOPP I AVLOPPET?
 ...eller om ni är framsynta och vill förebygga eventuella avloppsproblem
www.ohlssons.se


Arbetsmarknadsenheten prisad för sitt arbete



För att sprida goda exempel och uppmuntra till initiativ för ökad mångfald utlyser Familjen Helsingborg årligen en belöning för goda insatser med arbetsgivarfokus. Årets vinnare är Arbetsmarknadsenheten i Perstorps kommun!

Det är andra gången utmärkelsen delas ut. HR-cheferna för Familjen Helsing-

borg har utsett Perstorps kommun som vinnare. Förutom äran får Perstorp också 15 000 kronor och ett diplom.

Den belönade insatsen ska ha bidragit till Familjen Helsingborgs övergripande målsättningar: Insatsen ska ha ökat mångfalden internt i organisationer och/eller förbättrat arbetsklimat och organisationskultur med fokus på inkludering, och även ha ett tydligt arbetsgivarfokus.

– Det är verkligen trevligt att uppmärksammas. Inte minst för politikerna som haft ett mål och en tro. Och nu ser de framgång, säger arbetsmarknadschef Sahand Kousha.

Arbetsmarknadsenheten huserar sedan 19 januari tillsammans med Arbetsförmedlingen i Perstorps Bostäders nyrenoverade lokaler på Torggatan. I lokalerna hade tidigare PWS sitt kontor men nu har de anpassats till en

ny verksamhet. Kommunen har tre arbetsmarknadskonsulenter anställda medan Arbetsförmedlingen har två personal knuten till Perstorp.

– Vi utbildar och hjälper människor med basala kompetenser som samarbete, hålla tider, attityd och sociala koder. Målsättningen är att förbereda dem på bästa sätt så att arbetsgivare får människor med med juste inställning till att arbeta.

Till Arbetsmarknadsenheten kommer personer som blir anvisade antingen via kommunens socialtjänst eller Arbetsförmedlingen.

Under 2018 planerar kommunen att satsa på att hjälpa enskilda företag med deras rekryteringsbehov i både nutid och framtid. Målet är att sänka arbetslösheten ytterligare. Perstorp var under 2017 den kommun i Skåne som uppvisade bäst resultat.

Ansökan till sommarpraktik öppen

Perstorps kommun erbjuder dig som är skriven i Perstorp och född år 2000 eller år 2001 sommarpraktik inom följande områden: vård, park, storkök och lokalvård.

Praktikperioden är fyra veckor och arbetstiden är sex timmar per dag måndag till fredag. Två perioder erbjuds: veckorna 24-27 eller veckorna 28-31. Ersättningen är 69 kronor i timmen, inklusive semesterersättning.

Platserna är begränsade, därför är du välkommen med ett kortare presentationsbrev om varför just Du är lämplig för platsen. Ditt presentationsbrev skriver du i skrivfältet som dyker upp genom att du trycker på fliken "personligt brev" i ansökningsmallen som du hittar via den officiella ansökningsidan som nås via knappen "Lediga jobb" på kommunens webbplats: www.perstorp.se

Observera att sista ansökningsdagen är 31 mars 2018. Ange referens "Sommar 2018"

Kontaktpersoner:

Arbetsmarknadskonsulent Monika Nilsson, 0435-391 36
Studie- & Yrkesvägledare Merim Popara, 0435-392 60

Välkommen med din ansökan!





Ny leverantör av kabel-tv

Den 21 mars byter Perstorps Bostäder leverantör av kabel-tv i fastigheterna, från Canal Digital, till Bredbandsbolaget.

I praktiken betyder det ingenting eftersom du som boende har tillgång till exakt samma kanaler som tidigare. Den enda riktiga förändringen är att du ska besöka en ny hemsida för att få information (bredbandsbolaget.se) samt ett nytt nummer till kundservice och support. Telefonnumret till Bredbandsbolaget är 0200-116 500.



Perstorps Bleck- & Plåtslageri AB
Svetsaregatan 2 Perstorp
Tel: 0435-77 99 99 www.pbp.se

ALLT FÖR BYGGAREN PÅ ETT STÄLLE!

www.derome.se **Derome**

Välkommen till banken närmast dig!

Per Johansson
Kontorschef, tel. 260 03

Velma Nocic
Rådgivare, tel. 260 05

Jamal Natour
Licensierad Privatrådgivare, tel. 261 07

Lisbeth Lindén
Licensierad Privatrådgivare, tel. 261 08

Swedbank 

Allégatan 4 • 0435-261 00 • www.swedbank.se

För hela trädgården!



MASKINGRUPPEN AB Helsingborgsvägen 35, Angelholm
Tel. 0431-415600

STIGA
Made for you

Tre företag med ditt fordon i fokus

Autoexperten

DÄCKTEAM
vet vilka däck du behöver



0435-310 03
Bilreservdelsbutik
Bilverkstad
Cykeltillbehör
A/C-service

info@autoexperten.net
autoexperten.se/perstorp
Trastvägen 11 • Perstorp

0435-310 08
Komplett leverantör
MC, PV, LV,
Skog, lantbruk
Egen servicebil
Hjulinställning

info@autoexperten.net
Blåbärsstigen 20 • Perstorp

0435-310 02
Lackering av bilar
Plåt & krocksador
Försäkringsskador
Avtal med 95%
av bolagen

mickeslackserviceab.se
Blåbärsstigen 20 • Perstorp

Vi har bilborstvätt med underspolning

SECOR

Trygga och trivsamma trapphus

020-440 450 • www.secor.se

AKONSULT
ARKITEKTER & INGENJÖRER

Florettgatan 29 B • 254 67 Helsingborg
Tel: 042-16 34 10 • www.akonsult.se